



A VENDRE 6 APPARTEMENTS A VEROSSAZ



**RESIDENCE EUGENIE
ROUTE DE CIME DE L'EST—1891 VEROSSAZ
6 APPARTEMENTS
PRIX : DES FR.315'000.-**

SITUATION



Un espace entre la montagne et la vallée où la nature s'est faite un plaisir et le visiteur reste émerveillé par le charme de ce plateau que l'on ne rencontre nulle part ailleurs en Valais.

Au pied des Dents du Midi avec la Cime de l'Est qui ressemble comme une soeur jumelle à l'authentique Cervin, c'est là que se niche le joli village de Vérossaz.

Celui-ci est une petite commune du Bas-Valais dans le District de St Maurice à une altitude de 811m qui s'étend sur 1'432 hectares pour 774 habitants.

De leur petit village, les habitants profitent d'une vue magnifique et d'un environnement paisible où il fait bon y vivre.

Infos pratiques :

Distance autoroutes	:	12 minutes en voiture
Distance école	:	3 minutes à pieds
Distance arrêt de bus :		2 minutes à pieds
Distance commerces de villages :		2 minutes à pieds

DISTRIBUTIONS

Cet immeuble se situe à l'entrée de Vérossaz dans un quartier calme avec exposition plein sud offrant une vue magnifique sur la Cime de l'Est.

Le bien se compose comme suit :

Niveau - 1 :

- Local technique
- Caves
- Abri
- Ascenseur

Niveau 0:

- *Appartement A 3.5 pièces avec terrasse et jardin* *Fr.415'000.- 112.8M2*
- Appartement B 3.5 pièces avec terrasse et jardin Fr.405'000.- 107.8M2

Niveau 1 :

- *Appartement C 3.5 pièces avec balcon* *Fr.400'000.- 113.6M2*
- *Appartement D 3.5 pièces avec balcon* *Fr.395'000.- 113.6M2*

Niveau 2 :

- *Appartement E 2.5 pièces combles avec balcon* *Fr.320'000.- 80.15M2*
- Appartement F 2.5 pièces combles avec balcon Fr.315'000.- 80.15M2

En sus. avec chaque appartement : Couvert à voiture Fr.15'000.-

Place de parc Fr.5'000.-

INFOS : **Possibilité de modifier la distribution des pièces et possibilité de faire de la cohabitation avec les 3.5 pièces .**

(2 chambres/ 2 salles de bain)

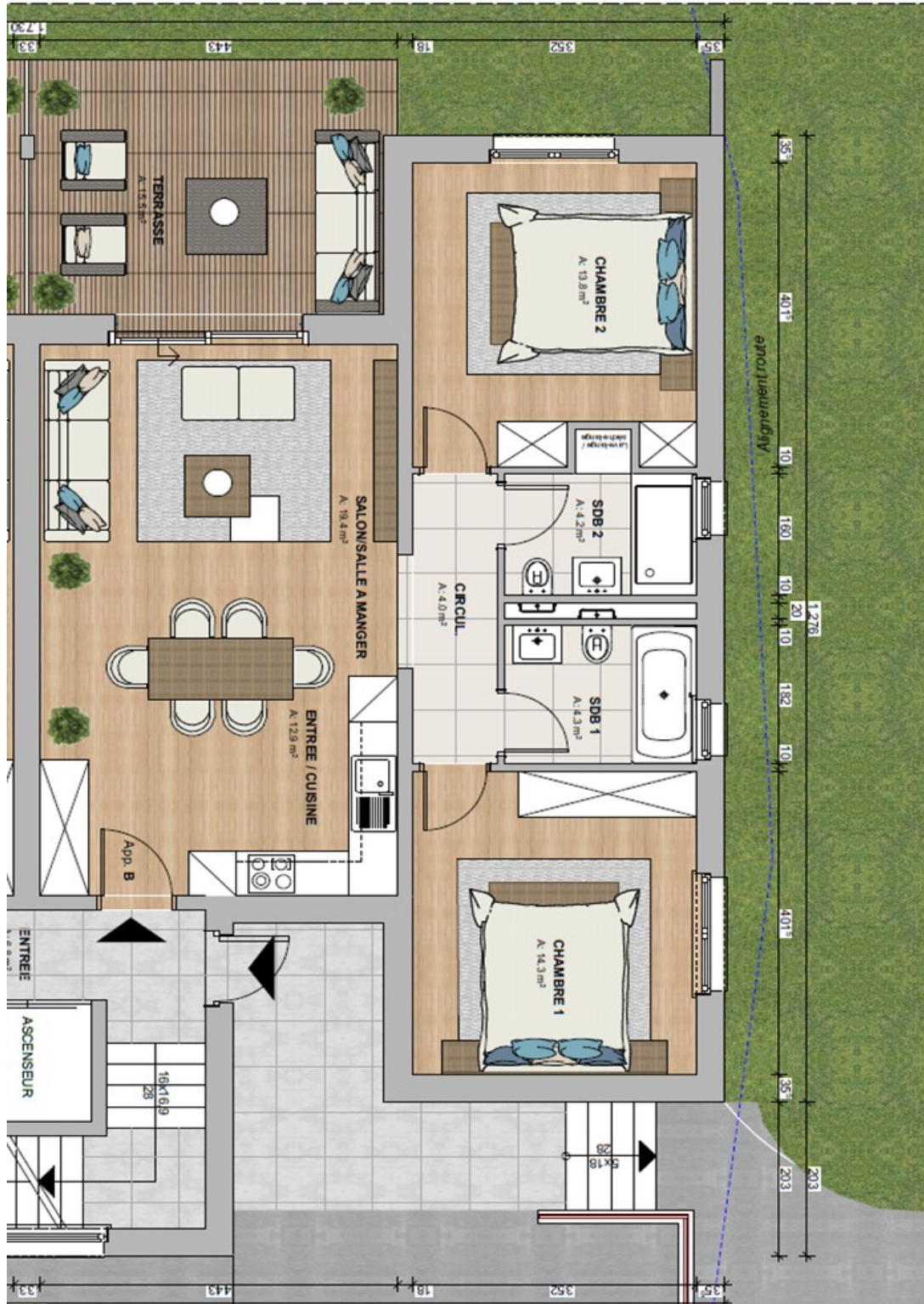
NIVEAU 0

PLAN APPARTEMENT A—112.8M2



NIVEAU 0

PLAN APPARTEMENT B—107.8 M2



NIVEAU 1

PLAN APPARTEMENT C—113.6M2



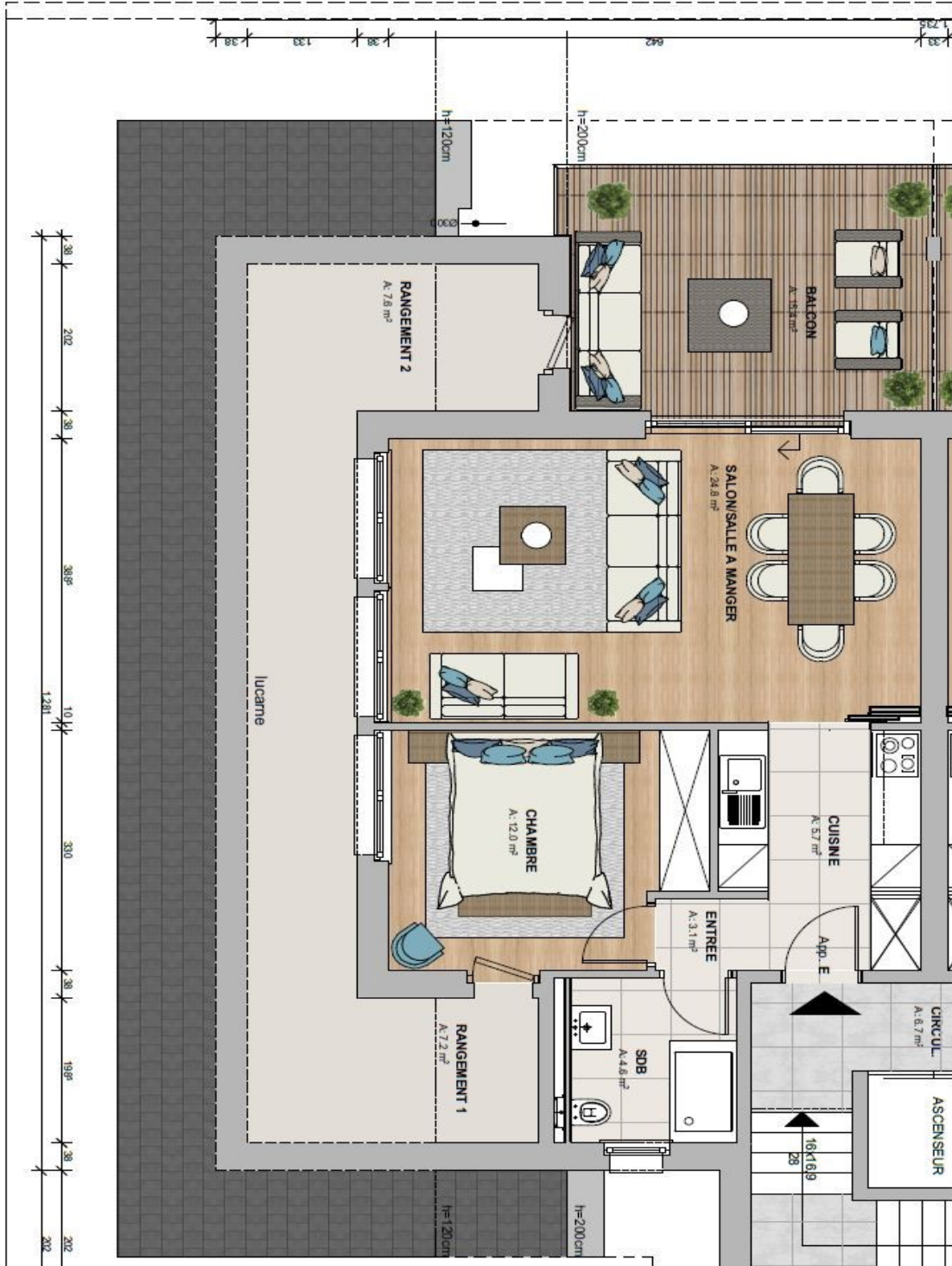
NIVEAU 1

PLAN APPARTEMENT D—113.6M2



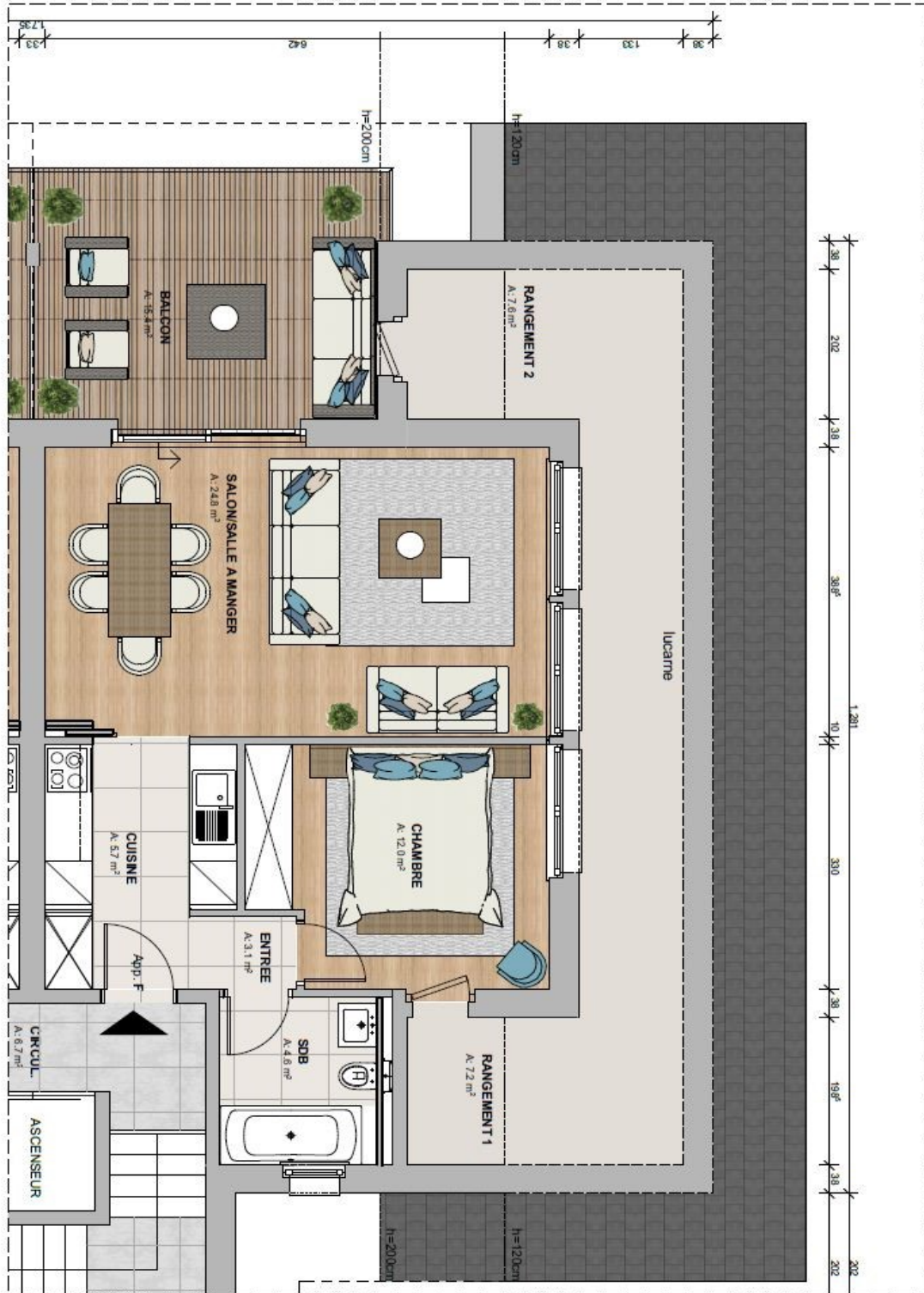
NIVEAU 2

PLAN APPARTEMENT E—80.15M2



NIVEAU 2

PLAN APPARTEMENT F— 80.15m²



PHOTOS



PHOTOS



ENTREPRISES PARTENAIRES

VENDEURS :



Delseth-Stadelmann
Construction générale et Immobilier

